

<p align="center">ШАРТНОМАИ қарзи бефоири исломӣ (Қарзи ҳасана)</p>	<p align="center">ДОГОВОР исламского беспроцентного кредита (Қард ҳасан)</p>
<p>Санаи шартнома: ____/____/ 20__ с.</p> <p>Рақами шартнома: № _____</p> <p>Тарафҳои шартнома:</p> <p>1. Шаҳрванди Ҷумҳурии Тоҷикистон _____, суроғи ҷои зист, _____, (шаҳр / ноҳия / шаҳрак) кӯчаи _____, хона/хуҷ. _____, (дорандаи шиносномаи № А _____, ки аз тарафи ШВКД _____ аз “_____” _____ 20__ с. дода шудааст), ки минбаъд Муштарӣ ё Қарзгир номида мешавад.</p> <p>2. Чамъияти саҳомии кушодаи «Тавҳидбонк» дар шахси Раиси Раёсат Зардов Шерали Давлаталиевич, ки дар асоси Оиннома ва Шаҳодатномаи дар бораи бақайдгирии давлатӣ, ки аз тарафи Кумитаи андозии назди Ҳукумати Ҷумҳурии Тоҷикистон тахти №5110007696 аз 01 июли соли 2019, РМА 510008235 дода шудааст, амал менамояд, минбаъд Бонк ё Қарздиҳанда номида мешавад.</p> <p>Мавзӯи шартнома</p> <p>1. Муштарӣ (Қарзгир) ният дорад, ки аз Тавҳидбонк (Бонк ё Қарздиҳанда) дар асоси Қарзи ҳасана маблағи пулӣ қарз гирад ва мувофиқи шартҳои мувофиқашуда онро пардохт кунад. Ҳарду ҷониб розиянд, ки мувофиқи Шартномаи мазкур ваъдаҳои иҷро мекунанд ва шартҳои риоя мекунанд.</p> <p>2. Бонк ва Муштарӣ ният доранд, ки тамоми аҳдҳои дар Шартномаи мазкур пешбинӣшударо мувофиқи принципҳои Ҳуқуқи тиҷоратии исломӣ, ки аз ҷониби Кумитаи хизматрасонии маблағгузори исломии (КХМИ) Бонк тасдиқ карда шудаанд ба анҷом расонанд.</p> <p>Шартҳои мувофиқакардашуда</p> <p>1. Мафҳумҳо ва тафсири онҳо</p> <p>Суратҳисоб – суратҳисоби бонки исломӣ, ки дар асоси принципҳои ҳуқуқи тиҷоратии исломӣ ба номи Муштарӣ дар Бонк кушода шудааст.</p> <p>Асъори суратҳисоб - асъоре, ки бо он Суратҳисоб кушода шудааст.</p>	<p>Дата договора: ____/____/ 20__ г.</p> <p>Номер договора: № _____</p> <p>Стороны договора:</p> <p>1. Гражданин Республики Таджикистан _____, проживающий по адресу _____, (город / район /поселок) улица _____, дом/кв._____, (владелец паспорта № А _____, выданного со стороны ОВД _____ от “_____” _____ 20__ г.), именуемый/ая далее Клиент или Заемщик.</p> <p>2. Открытое акционерное общество «Тавхидбанк», в лице Председателя Правления Зардова Шерали Давлаталиевича, действующего на основании Устава и Свидетельства о государственной регистрации, выданного Налоговым комитетом при Правительстве Республики Таджикистан за №5110007696 от 01 июля 2019 года, ИНН 510008235, именуемое далее, как «Банк» или «Кредитор».</p> <p>Предмет договора</p> <p>1. Клиент (Заемщик) намеревается занять деньги у Тавхидбанка (Банка или Кредитора) на основе Кард хасан и погасить его в соответствии с согласованным графиком. Обе стороны соглашаются сохранять, выполнять обещания и соблюдать условия, в соответствии с этим Договором.</p> <p>2. Банк и Клиент намерены проводить все сделки, предусмотренные настоящим Договором, в соответствии с Принципами исламской коммерческой юриспруденции, которые утверждены Комитетом по исламским финансовым услугам (КИФУ) Банка.</p> <p>Согласованные условия</p> <p>1. Определения и толкование</p> <p>Счет - исламский банковский счет, основанный на принципах Исламской коммерческой юриспруденции, открытый на имя Клиента в Банке.</p> <p>Валюта счета - валюта, в которой открыт Счет.</p>

Дархост барои кушодани суратҳисоб - шакли дархостномаи бонк, ки онро Муштарӣ барои кушодан ва истифодабарии суратҳисоб ба имзо мерасонад.

Хизматрасонии АТМ - хизматрасониҳои, ки аз ҷониби Бонк ба Соҳиби Суратҳисоб тибқи шартҳои пешниҳоди АТМ - хизматрасониҳо, ки аз ҷониби Бонк дар давоми муҳлати дахлдор муқаррар карда шудаанд пешниҳод мешаванд.

Рӯзи корӣ - рӯзе, ки (ба истисноии рӯзҳои шанбе, якшанбе ё рӯзи ид) дар он бонкҳо барои кор дар Ҷумҳурии Тоҷикистон кушодаанд;

Амонати пулӣ - маблағҳое, ки дар шакли нақд ё тавассути интиқоли ғайринақдӣ ба Бонк супорида мешаванд.

Ҳолатҳои иҷро накардани ўҳдадорӣ/пардохт накардан - ҳолатеро ифода мекунад, ки дар банди 5 нишон дода шудааст;

Қарздорӣ - ҳама гуна ўҳадорӣи Муштарӣ барои пардохтан ё ҳама гуна маблағе, ки тибқи Шартномаи мазкур бояд пардохт карда шавад;

Санаяи пардохт - санаҳои дахлдор барои пардохт аз рӯи Шартнома ё қисми он аз ҷониби Муштарӣ, ки дар замимаи №__ (Ҷадвали пардохтҳо) нишон дода шудааст, (агар ҷунин санаи дахлдор рӯзи истироҳат бошад, пардохт ба рӯзи кории минбаъда гузаронида мешавад).

Тарафҳо - маъноии тарафҳои Шартномаи мазкурро дорад;

Қарзи ҳасана - ин қарзи бефоида мебошад, ки ба концепсияи шариати қарзи нақд асос ёфтааст. Дар доираи Шартномаи мазкур қарзи нақд аз бонк-қарздиҳанда ба муштарӣ - қарзгиранда пешниҳод карда мешавад. Муштарӣ бояд баргардонидани қарзро мувофиқи ҷадвали мувофиқашуда қафолат диҳад. Бонк аз сабаби мақсади хайриявӣ доштан наметавонад аз рӯи қарз даромад (фоида) ба даст биёрад.

2. Маблағи қарз

Бонк бояд ба Муштарӣ ба маблағи _____ сомони дар санаи ___/_____/ 20___ с. қарз пешниҳод намояд ва Муштарӣ бояд ин маблағро ба Бонк мувофиқи ҷадвали мувофиқашуда, бе ягон ҳел фоида, ки бояд аз маблағи асосии пардохтнашуда пардохт карда шавад баргардонад.

3. Пардохт

Ин қарз бо пардохтҳои пай дар пайи ҳармоҳа дар рӯзи ___ ҳар моҳ, сар карда аз моҳи _____, баъди

Заявление на открытие счета - форма заявки Банка, которую Клиент подписывает, чтобы открыть и использовать Счет.

АТМ - услуги - предлагаемые Банком услуги Владельцу Счета в соответствии с условиями предоставления АТМ-услуг, которые установлены Банком в соответствующий период времени.

Рабочий день - означает день (кроме субботы, воскресенья, или праздничного дня), в котором банки открыты для работы в Республике Таджикистан;

Денежный депозит - средства, внесенные в наличной форме либо безналичным переводом.

Случаи невыполнения обязательства/неплатежа - означает событие, указанное в пункте 5;

Задолженность означает любое обязательство Клиента по оплате или любую сумму денег, подлежащую оплате по настоящему Договору;

Дата (ы) оплаты - означает, соответствующие даты для оплаты по Договору или его части Клиентом, как указано в приложении № __ (График платежей), (если такая соответствующая дата является выходным днем, то платёж переносится в следующий рабочий День);

Стороны - означают стороны настоящего Договора;

Қард ҳасан - это беспроцентный кредит, основанный на шариатской концепции благотворительного кредита. В контексте данного Договора благотворительный кредит от банка - кредитора предоставляется клиенту - заемщику. Клиент должен гарантировать оплату денег в соответствии с согласованным графиком. Банк не может получить доход (прибыль) по кредиту из-за благотворительного намерения.

2. Сумма кредита

Банк должен кредитовать Клиента на сумму _____ сомони в ___/_____/ 20___ г., и Клиент должен вернуть эту сумму в Банк в соответствии с согласованным графиком без каких-либо процентов, подлежащие уплате с невыплаченной основной суммы.

3. Оплата

Этот кредит будет погашаться последовательными ежемесячными платежами в ___ день каждого месяца, начиная с _____/ месяца, после получения кредита по данному Договору до ___/_____/ 20 ___ г.

гирифтани қарз тибқи ин Шартнома то ____/_____/20____ с. пурра пардохт карда мешавад.

Пардохтҳо дар ҳамаи филиалҳои Бонк дар Тоҷикистон, марказҳои хизматрасонии бонкӣ ё бонкҳои маҳаллӣ аз тариқи банкоматҳо ё бо тарзи дигари мақбули Бонк бо пули нақд ва ғайринақдӣ қабул карда мешаванд.

4. Мақсад

Бонк мақсади истифодаи қарзро ба таври зерин маҳдуд мекунад: _____

5. Ҳолатҳои иҷро накардани ўҳдадорихо/пардохт

Новобаста аз шартҳои, ки дар Шартномаи мазкур зикр шудаанд, агар Муштарӣ ягон ўҳдадориашро аз рӯи Шартномаи мазкур иҷро накунад, Бонк метавонад фавран пеш аз мўҳлат баргардонидани маблағи қарзи асосиро талаб намояд.

Агар Муштарӣ мувофиқи талаботи Шартномаи мазкур ё пас аз гузоштани талабот дар давоми ____ рӯзи қорӣ қарзро пардохт карда натавонад, предмети таъминот ва ҳамаи ҳуқуқҳои соҳибмулкӣ фавран ба Бонк мегузаранд.

6. Таъминот

Қарз ба тариқи зерин таъмин карда мешавад: _____

Муштарӣ ба Бонк таъминотро то пурра пардохт шудани қарз пешниҳод менамояд. Бонк ба рўйхати моликони таъминот, ҳамчун қарздиҳанда новобаста аз он, ки оё ба таъминот рўёниш нигаронида мешавад ё не, дохил карда мешавад. Муштарӣ шароит ва кўмаки заруриро ба Бонк пешниҳод мекунад, то ки ў хангоми зарурат ба предмети таъминот рўёниш нигаронида тавонад.

7. Харочот

Ҳамаи харочоти воқеӣ, масрафҳо, аз ҷумла бе маҳдудият, харочотҳои ҳуқуқии дар натиҷаи татбиқи Шартномаи мазкур ва оқибатҳои иҷро накардани ўҳдадорихо аз тарафи Муштарӣ ба миён омадаанд, ба қарзи асосӣ илова карда мешаванд ва сипас аз ҷониби Муштарӣ фавран пардохт карда мешаванд.

8. Тағйиротҳо

Шартномаи мазкур метавонад аз ҷониби Муштарӣ ва Бонк дар шакли хаттӣ тағйир дода шавад.

9. Мукотибот

9.1. Агар дигар мувофиқа карда нашуда бошад, Бонк давра ба давра ба муштарӣ беруннависро оиди бақияи қарз мувофиқи тартиби муқаррарнамудаи Бонк ё тибқи

Платежи принимаются во всех филиалах Банка в Таджикистане наличными, переводами в филиалах Банка, центрах банковского обслуживания или в местных банках, через банкоматы, либо любым другим приемлемым для Банка путем.

4. Цель

Банк ограничивает цель использования кредита следующим: _____

5. Случаи невыполнения обязательства /неплатежа

Несмотря на условия, изложенные в настоящем Договоре, если Клиент не выполнит какие-либо обязательства по настоящему Договору, Банк может потребовать немедленного досрочного возврата основной суммы.

Если Клиент не сможет выплатить в соответствии с требованиями настоящего Договора или после предъявления требования в течение ____ рабочих дней, предмет обеспечения и все права собственника немедленно переходят Банку.

6. Обеспечение

Кредит обеспечен следующим: _____

Клиент предоставляет Банку обеспечение до полного погашения кредита. Банк будет включен в список собственников обеспечения как кредитор, независимо от того будет ли обращение кредитора по отношению к обеспечению. Клиент обеспечивает условия и необходимое содействие Банку, чтобы он мог направлять взыскания на предмет обеспечения в случае необходимости.

7. Затраты

Все фактические расходы, издержки и затраты, включая, без ограничений, юридические расходы, понесенные в результате применения настоящего Договора в результате любого невыполнения обязательств Клиентом, будут прибавлены к основному долгу и подлежать немедленной оплате со стороны Клиента.

8. Изменения

Настоящий Договор может быть изменен письменно Клиентом и Банком.

9. Переписка

9.1. Если иное не согласовано, Банк периодически будет отправлять Клиенту выписку по остаткам займов в соответствии с обычными процедурами Банка или

дархости Муштарӣ дастӣ ё бо почтаи электронӣ ирсол мекунад.

9.2. Агар Муштарӣ огохиномаи пешакии хаттиро раво накунад, суроғаи почтаи электронӣ, ки дар ариза барои кушодани суратҳисоб нишон дода шудааст, суроғаи тасдиқшуда барои фиристодани беруннависҳои бақияи қарзӣ, сабтҳо, маслиҳатҳо ё огохиномаҳо ба муштарӣ ҳисобида мешавад. Муштарӣ бояд Бонкро дар бораи тағйир ёфтани ягон маълумоте, ки дар шакли дархост, дар қисми "Кушодани суратҳисоб" нишон дода шудаанд ба таври хаттӣ хабар диҳад.

9.3. Муштарӣ ҳуқуқ дорад аз ҳисоби худ нусхаи иловагии иқтибоси бақияи қарзро талаб намояд.

10. Ҳуқуқи татбиқшаванда ва юрисдиксия

Шартномаи мазкур мувофиқи қонунгузорию Ҷумҳурии Тоҷикистон шарҳ ва ба танзим дароварда мешавад ва тарафҳо ба юрисдиксияи судҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон итоат менамоянд.

ШАРТНОМАИ МАЗКУР дар санаи дар оғози шартнома зикршуда баста шудааст.

Аз номи **Тавҳидбонк (Бонк/қарздиҳанда)** имзо карда шудааст

Номи намояндаи
ваколатдор: _____

Вазифаи намояндаи
ваколатдор: _____

Имзои намояндаи
ваколатдор: _____

ҶМ

Аз номи **Муштарӣ (Қарзгир)** имзо карда шудааст:

Имзои Муштарӣ: _____

Ному Муштарӣ: _____

согласно запросу Клиента, в руки или по электронной почте).

9.2. Если Клиент не направит предварительное письменное уведомление, адрес электронной почты, указанный в заявлении на открытие счета должен быть утвержденным адресом для отправки выписки остатка займа, записей, консультаций или уведомлений Клиенту. Клиент должен письменно информировать Банк в случае изменения каких-либо данных, указанных в форме заявки, в разделе «Открытие счета».

9.3. Клиент имеет право за дополнительную плату запросить повторную копию выписки остатка займа.

10. Применимое право и юрисдикция

Настоящий Договор регулируется и толкуется в соответствии с законодательством Республики Таджикистан, и стороны подчиняются юрисдикции судов Республики Таджикистан.

НАСТОЯЩИЙ ДОГОВОР заключен на дату, указанную в начале настоящего Договора.

Подписано от имени **Тавҳидбанка (Банк/Кредитор)**

Имя уполномоченного
представителя: _____

Должность уполномоченного
представителя: _____

Подпись уполномоченного
представителя: _____

МП

Подписано от имени **Клиента (Займщика):**

Подпись Клиента: _____

Имя Клиента: _____